

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 02.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2020 № 99/2020/345907301			
Кадастровый номер:		78:12:0007006:2018	
Номер кадастрового квартала:	78:12:0007006		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7006:3:11		
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Мельничная улица, дом 4, литера Д		
Площадь, м²:	683.4		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Склад фильмофонда		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1960		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	8850106.47		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 02.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2020 № 99/2020/345907301			
Кадастровый номер:		78:12:0007006:2018	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0007006:3
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:12:0007006:2142, 78:12:0007006:2143, 78:12:0007006:2146, 78:12:0007006:2144, 78:12:0007006:2145, 78:12:0007006:2147, 78:12:0007006:2148, 78:12:0007006:2150, 78:12:0007006:2149
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для

07.09.2020

Выписка из ЕГРН об ОН

	заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТВОРЧЕСКО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ КИНОСТУДИЯ ДЕТСКИХ И ЮНОШЕСКИХ ФИЛЬМОВ ИМ. М. ГОРЬКОГО" ИНН 7717149198	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
02.09.2020 № 99/2020/345907301			
Кадастровый номер:		78:12:0007006:2018	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "Творческо-Производственное объединение "Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького", ИНН: 7717149198
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78/040-78/077/023/2015-182/2 от 31.07.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
02.09.2020 № 99/2020/345907301						
Кадастровый номер:				78:12:0007006:2018		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:12:0007006:2142	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	35
2	78:12:0007006:2143	Этаж № 1	2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	32.8
3	78:12:0007006:2146	Этаж № 1	5-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	29.5
4	78:12:0007006:2144	Этаж № 1	3-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	34.1
5	78:12:0007006:2145	Этаж № 1	4-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	19.3
6	78:12:0007006:2147	Этаж № 1	6-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	35.3
7	78:12:0007006:2148	Этаж № 1	7-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	38.3
8	78:12:0007006:2150	Этаж № 3	9-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	229.7
9	78:12:0007006:2149	Этаж № 2	8-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	229.4
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.